

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Двадцать шестой сессии

15.11.2019

№ 111

с.Зятыковка

**Об определении налоговых ставок, порядка и сроков  
уплаты земельного налога**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ленинского сельсовета Купинского района Новосибирской области, Совет депутатов Ленинского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2020 года на территории Ленинского сельсовета Купинского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением .

2. Установить с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики-организации в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в размере  $\frac{1}{4}$  суммы налога, подлежащей уплате за налоговый период не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода, и до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивают разницу между исчисленной суммой земельного налога и суммами авансовых платежей.

2.2. Сельскохозяйственные товаропроизводители-организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу и уплачивают земельный налог в срок до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере полной годовой суммы земельного налога.

В целях настоящего решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

3. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно правовых актов.

4. Опубликовать настоящее решение в муниципальных средствах массовой информации газете «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Ленинского сельсовета Купинского района Новосибирской области в сети Интернет.

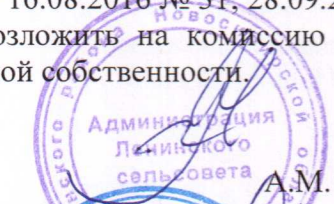
5. Настоящее решение вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

6. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решение Совета депутатов Ленинского сельсовета Купинского района Новосибирской области от 29.10.2010 № 28 « Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога» с изменениями и дополнениями, внесёнными решениями Совета

депутатов Ленинского сельсовета от 20.04.2012 № 70; от 15.11.2012 № 87; от 25.09.2014 № 123; от 20.08.2015 № 143; от 07.10.2015 № 8; от 16.08.2016 № 31; 28.09.2018 №76.

7. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджетной, налоговой, финансовой политике и муниципальной собственности.

Глава Ленинского сельсовета  
Купинского района Новосибирской области



А.М. Парачь

Председатель Совета депутатов Ленинского сельсовета  
Купинского района Новосибирской области



И.Ю. Дмитриенко

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

| №  | Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка  | Налоговая ставка ( в %) |
|----|--|-------------------------|
| 1. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства,  | 0,2                     |
| 2  | Земли под замкнутыми водоемами, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах.  | 0,02                    |
| 3. | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3                     |
| 4. | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».  | 0,3                     |
| 5. | <b>Прочие земельные участки</b>  | 1,5                     |
| 6. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства  | 1,5                     |